

第4号事業

# 横浜こども科学館ESCO事業者を決定!!

## ～光熱水費 1893万円／年の削減を実現!～

横浜市では、既存公共建築物の省エネルギー化改修にあたって、環境負荷の低減と財政負担の軽減を図るため、民間のノウハウを活用するESCO事業を積極的に導入することとしています。

横浜市第4号事業として公募した横浜こども科学館ESCO事業で、各事業者からの提案を「横浜市ESCO事業提案審査委員会」において厳正に審査の結果、最優秀提案を決定しました。

### 事業者

- 最優秀事業者としては、(株)塩見を代表会社とする(株)アペック、東都熱工業(株)、(株)鈴木工務店の4社からなるグループを選定しました。

### 提案内容

- 提案内容は、多岐にわたる省エネルギー技術により、高い省エネルギー率の実現や大幅な二酸化炭素排出量の削減が可能になりました。
  - ・ ソーラーリンク排熱投入型冷熱源システムの導入  
太陽熱収集パネルやマイクロコージェネレーションで発生した熱を利用して空調を行います。
  - ・ 快適指数制御型空調システムの導入  
快適環境の範囲内で、温湿度制御に幅を持たせ、無駄な空調運転をしないシステムです。
  - ・ 青少年育成のためのエネルギーシステム  
太陽光、風力一体型ハイブリット外灯や小型水力発電の設置をします。
- 削減効果は、「省エネルギー率」が44.4%、「CO<sub>2</sub>排出削減率」が43.5%となり、これは、一般家庭約119世帯分の使用エネルギーの削減、杉の木約2万本分のCO<sub>2</sub>吸収量に相当します。また、「光熱水費削減額」は1,893万円／年となり、現在消費している年間の光熱水費約4,028万円の約47%を削減する大きな効果が期待できる提案となっています。

### 審査経過

- 今回の事業者公募では、3企業・グループから応募があり、事前公表した審査基準に基づいて、外部委員により、それぞれの専門的な観点から、公正かつ客観的に評価し、総合的な審査をしました。

### 選定結果

	代表会社	グループ構成会社
最優秀	(株)塩見	(株)アペック、東都熱工業(株)、(株)鈴木工務店
優秀	該当無し	

#### ■横浜こども科学館概要

- ・ 所在地：横浜市磯子区洋光台五丁目2番1号
- ・ 主要用途：博物館
- ・ 敷地面積：6,000 m<sup>2</sup>
- ・ 建築構造：SRC造地下2階地上5階
- ・ 延床面積：6,484.266 m<sup>2</sup>
- ・ 建物竣工年：1984年

#### ■選定経過と今後のスケジュール（予定）

- ・ 公募：H17.10.3から
- ・ 審査委員会：3回開催
- ・ 事業者選定：H18.3
- ・ 議会承認：H18.5
- ・ 補助金申請：H18.5
- ・ 工事完了：H19.3
- ・ 本契約：H18.9
- ・ ESCOサービス：H19.4～